

REFERAT, afdelingsbestyrelsesmøde, afd. 23, 6. maj 2024

Dato: 10. juni 2024

DELTAGERE

Finn Nisker

Preben Øls Andersen

Gunnar Petersen

FRAVÆRENDE

Rune Kristensen

REFERENT

Irene Lindemann

1. Godkendelse af referat fra møde den 8. april 2024

Referatet blev godkendt.

2. Nyt fra inspektør

Vi har fået svar fra Mike angående udluftning i tørrerum i nr. 8 og nr.32

Ja, der er i tørrerummene nr. 8 og 32 monteret ventilation med fugtstyring

Angående den blå affaldscontainer:

Vi har ikke lovet, at den blå container vil blive fjernet ved indfasningen af affaldssorteringen.

Århus Kommune / Kredsløb meldte allerede sidste år ud, at de først ville arbejde med håndteringen af de fælles skraldeområder i starten af 2024. Vi afventer fortsat en tilbagemelding fra kommunen.

3. Drifts- og vedligeholdelsesplan

Intet

4. Formandens orientering

Fra formandsmødet:

På mødet blev retningslinjer for afdelingsbestyrelsens udgifter gennemgået:

Irene gav en kort orientering, mere kan læses på ÅO hjemmeside:

dokumentarkiv-generelle dokumenter.

Der blev også givet en orientering om de manglende henlæggelser i mange af afdelingerne.

5. Igangværende projekter og arrangementer

Adgangskontrol:

Nye nøglebrikker blev udleveret til Gunnar, Finn og Irene.

Angående de åbnende skaktlåger; så har Irene forhørt sig hos Elcons håndværkere, de har bekræftet, at de bliver lukket og fuget igen.

Display ved døren er svær at læse, kan baggrunden gøres mere læsbart?

Irene spørger Jacob.

6. Kommende projekter og arrangementer

Husorden på opfordring fra Boligforeningen.

Irene kontakter Elisabeth for at ændre formulering vedr. fodring af fugle.

Gunnar er interesseret i, at vandhanen ved vaskepladsen åbnes igen til cykelvask.

Og evt. også til bilvask, da det ikke er hensigtsmæssigt, at der bliver vasket bil foran garagen.

Irene undersøger, om der er fundet en besparelse ved at lukke for vandet.

7. Økonomi

Det blev vedtaget, at der skulle indkøbes en toner til afdelingsbestyrelsens printer.

8. Eventuelt

Intet

Næste møde afholdes den 3. juni 2024 kl. 19.00 – Besøg af Sine Bogh, boligsocialmedarbejder.

Husk at melde afbud til formanden.